

Referat – Generalforsamling 2026 – Helle Energi A.M.B.A
Den 29 APRIL 2026 – 97 Personer repræsenteret inkl. bestyrelse

1- Valg af dirigent

- a. HE best. foreslår Henrik Jessen – Driftsleder Ølgod Tekniske Værker
 - i. Vedtaget af generalforsamlingen

2- Henrik Jessen byder velkommen. Derefter henvises til vedtægterne og myndighedsforhold.

- a. Henrik Jessen har kontrolleret om generalforsamlingen er lovligt indkaldt. Generalforsamlingen er lovligt vaslet i henhold til vedtægterne
- b. Gennemgang af aftenens dagsorden i henhold til vedtægter
- c. Andelshavere har ingen kommentarer til dagsordenen

3- Bestyrelsens beretning

- a. Formand Michael Schilling:
 - i. Det er vores første rigtige generalforsamling.
 - ii. Giver overordnet status på projektet
 - iii. Målet er stadig at alle er tilkoblet inden udgangen af 2027

Spørgsmål fra: Jørn Georgensen, Næsbjerg, Gas service – Hvornår skal den meldes fra?

SVAR: Tidsplanen er tilgængelige på hjemmesiden. HE anbefaler at få lavet lovpligtig eftersyn indtil fjernvarmen er etableret. Det vil være med individuel tidspunkt ud fra sidste service.

Christian Jørgensen Næsbjerg, Hvor følsom er projektet overfor de generelle prisstigninger der er?

SVAR: HE har ikke modtaget nogle indkomne stigninger i forhold til indeksreguleringerne som er i nogle kontrakter, men det kan måske komme i det næste års tid.

4- Den revidere årsrapport

- a. Peder Foldager (Kasserer) informerer om at det ikke har været teknisk muligt at lave et revidere regnskab grundet ressource udfordringer hos Softværket (Dansk Fjernvarmes afregningssystem)
- b. Peder Foldager gennemgår foreløbig resultatopgørelse
- c. Peder Foldager gennemgår foreløbig balance
- d. Da regnskabet skal godkendes vil HE afholde ekstraordinær generalforsamling, når regnskabet er færdig godkendt ved revisor.
- e. Der er ikke yderligere spørgsmål

5- Budget gennemgang efter varmforsyningsloven

- a. Lars Krusborg (Næstformand): Der kan ikke laves et reelt budget for nuværende da der ikke er nogen værker i drift.
- b. Ud fra det nuværende projektbudget vil HE komme til at lægge i den øvre del af priserne sammenlignet med andre værker i Varde kommune.

Spørgsmål: Allan Kristiansen, Næsbjerg: Hvad er det forventede antal kunder?

SVAR: Lars Krusborg Jakobsen: Det er forhåbningen at de sidste olie/gas kunder også tilmelder sig. HE håber at vi kommer op over de 1400 forbrugere inden projektet er afsluttet.

Christian Jørgensen Næsbjerg, Er der ikke potentiale for nye boliger/udstyknings?

SVAR: Lars Krusborg Jakobsen: Alle udstyknings er forberedt til fjernvarme.

Kerwin Jensen Tofterup, Hvor meget betyder reguleringsordningen for prisen?

SVAR: Lars Krusborg Jakobsen: Det kommer an på designet af anlægget og hvor gode vi kommer til at drifte værkerne. Det handler om at starte og stoppe på de rigtige tidspunkter. Der er investeret ifbm. Varmepumperne så de er nemmere at regulere og at de kan yde mere når prisen på el er lav.

Henrik Jessen, Markedet for regulerbar el er meget komplekst. Energinet mangler/behøver aftag for at holde frekvensen på 50hz. Der er en voldsom udviklingen i gang. Det er altid muligt at købe strømmen dagen før. Man kan også være konservativ og låse prisen i en given perioden. Eksempel når der er god sol, så kan Ølgod have positiv økonomi (tjenepenge på at lave fjernvarme) Det kommer an på det tekniske anlæg. Umiddelbart kan HE drifte de billigste timer på døgnet med den teknik der er valgt.

Christian Jørgensen Næsbjerg, Der bygges flere Datacentre i området – kommer det at påvirke elprisen på sigt?

SVAR: Lars Krusborg Jakobsen: Der er flere projekter i Varde kommune. Hvis HE kan komme i nærheden af et datacenter og aftale overskudsvarme. Fordi HE er solidarisk, vil 1 datacenter komme alle 6 byer til gode.

Henrik Jessen: I vinter er der produceret varme til 255kr/mwh. Det er stadig billigere end at fyre med biomasse.

6- Gennemgang af investeringsbudget – Lars Krusborg,

- a. Investeringsrammen er stadig 326millioner som er dækket af en kommunegaranti.
- b. Investeringsbudgettet gennemgås
- c. Ingen kommentarer fra generalforsamlingen

7- Forslag fra bestyrelsen:

- a. Afholdelse af ekstraordinær generalforsamling: Enstemmigt godkendt af forsamlingen
- b. Valg bestyrelsesmedlem med særlig kompetencer: Peder Foldager er ikke andelshaver, derfor foreslår HE bestyrelse at vælge Peder Foldager som bestyrelsesmedlem med særlig kompetencer. Peders særlige kompetencer ligger indenfor kendskab til embedsværket hos Varde kommune, dybdegående erfaring med regnskab, varetagelse af kasser rollen. Enstemmigt vedtaget. Andelshaver påpegede at bestyrelsesmedlem med særlig kompetence ikke havde stemmeret i bestyrelsen, hvilket vi vil undersøge ift. til gældende vedtægter. Jævnfør paragraf 7 og 8 i vedtægter så vedtages beslutninger ved simpelt stemmeflertal blandt bestyrelsens medlemmer - det omfatter også valgte medlemmer udover de 7 repræsentanter blandt andelshavere.

8- Indkomne forslag: inden indkomne forslag

9- Valg af stemmetællere: Peder Foldager, Hans Schilling Hansen, Torben Nielsen

- a. Lars Krusborg Jakobsen informerer om at Østergaard Entreprise er gået i rekonstruktion. De er underleverandør til Schantz byg. Schantz byg ønsker at fortsætte med de samme ressourcer, men via andre selskaber (flere af smedene er selvstændige). Der kan komme en mindre forsinkelse i tidsplanen, men Schantz byg fortsætter arbejdet ufortrødent. Estimat maksimalt 14 dages forsinkelse.

Spørgsmål: Er det alene en direkte underleverandør?

SVAR: Lars Krusborg Jakobsen: Det er en underleverandør som HE ikke har nogen kontrakt med – Det er igennem Schantz byg og det er også dem der har ansvaret for udførelsen/arbejdet med Rørarbejde.

- b. Revideret forretningsorden – Lars Krusborg Jakobsen
 - i. Der er udarbejdet en revideret forretningsorden.
 - ii. Alle kan få indsigt og udleveret forretningsordenen ved henvendelse til bestyrelsen.
 - iii. Lars Krusborg Jakobsen gennemgår afsnit omkring bestyrelseshonorar
 - iv. HE har gennemgået statistik udarbejdet I 2023 omhandlende bestyrelseshonorar for 243 fjernvarmeværker og lagt sig på samme linje, men nogle poster vil få større arbejdsopgaver i 2026 og derfor større honorar i det næstkommende år. Derudover foreslår HE best. at udbetale et 1 gangs honorar for det arbejde der er udført indtil nu
 - v. Generalforsamlingen tilslutter sig størrelsesorden for bestyrelseshonorar.

Christian Jørgensen: Takker for det arbejde der indtil videre er udført

- c. Status på Værker: Lars Krusborg Jakobsen gennemgik de forskellige byer og viser status for rørarbejde og varmecentraler
- d. Gennemgang af tilkoblings proces – Pixie bog. Der er 4 VVS mestre som indtil videre kan vælges til at udføre den indvendige installation. Der er 4 potentielle yderligere VVS-mestre.
- e. Afmeldingen af Gas ved Evida – Michael Schilling (Formand)
 - i. HE har undersøgt om der kan afkobles samlet.
 - ii. Dette er ikke muligt, så hver enkelt skal selv melde afkoblingen. HE vil informere omkring hvordan aftalen opsiges og hvilke datoer der skal bruges til afmeldingen. Alt gøres via mitevida.dk

Peter Søndergaard, Hvad indebære en afkoblingen?

SVAR: Sven Nørskov: Smeden afkobler måleren. Evida afkobler Gassen og plombere gasrørene på grunden

- f. Information omkring ansatte: Michael Schilling
 - i. Alexander Jørgensen har valg at fratræde sin stilling
 - ii. Torben Alex Nielsen er blevet ansat som ny projekt/driftsleder.
 1. Torben gir en hurtigt intro

10- Valg til bestyrelsen:

- a. Forslag til de 3 bestyrelsesmedlemmer – resultat:
 - i. Steffan Skydt
 - ii. Lars Krusborg
 - iii. Christian Lindegaard Tagmose
 - iv. Sven Nørskov – Ønsker ikke valg
 - v. Torben Kirkegård – Ønsker ikke valg
- b. Valg af bestyrelsesmedlemmer:
 - i. Steffan Skydt – Valgt ind
 - ii. Lars Krusborg Jakobsen – Valgt ind
 - iii. Christian Lindegaard Tagmose – Valgt ind
- c. Forlag til 1 bestyrrelsesmedlem til 1-årlig valgperiode- Resultat:
 - i. Martin Pedersen, Næsbjerg har på forhånd meldt sig, men har ikke kunne deltage i Generalforsamlingen.
 - ii. Ole Rasmussen, Tofterup – Ønsker ikke valg
- d. Valg at 1 bestyrelsesmedlem til 1 Årlig periode
 - i. Martin Pedersen er enstemmigt valgt.
- e. Forslag til kandidater for suppleanter:
 - i. Karsten Friis Nielsen, Næsbjerg.
 - ii. Tom Arnskov, Nordenskov.
 - iii. Anders Nielsen – Er allerede valgt til Bestyrelse – Ikke valgbar
 - iv. Carsten Skjødt, Starup/Tofterup
 - v. Sven Nørskov, Næsbjerg
 - vi. Torben – Ønsker ikke valg
- f. Valg af suppleanter til bestyrelsen:
 - i. Sven Nørskov – 42 Stemmer – Valgt på baggrund af antal stemmer*
 - ii. Tom Arnskov – 28 Stemmer
 - iii. Carsten Skjødt – 28 Stemmer
 - iv. Karsten Friis Nielsen 21 Stemmer
 - v. Da der er stemmelighed, er generalforsamlingen enige om at afgøre valget ved tilfældig udtrækning.
Tom Arnskov blev valgt som 2. Suppleant til bestyrelsen ved lodtrækning.

*Efter afholdt generalforsamling har Sven Nørskov meddelt bestyrelsen at han ikke ønsker posten som suppleant, grundet nuværende ansættelse/inhabiliter ved Helle Energi. Carsten Skjødt kontaktes for at undersøge om han stadig ønsker pladsen

11- Valg af Revisor: HE Bestyrelse foreslår Deloitte

- a. Godkendt af Generalforsamlingen

12- Eventuelt:

Per Mikkelsen, Er det ikke muligt at ændre på farven på akkumuleringstanken?
(kunst eller andet?)

SVAR: Bestyrelsen vil overveje forslaget, men der er flere restriktioner i lokalplanerne som kan vanskeliggøre forslaget.

Generalforsamlingen afsluttes og Dirigenten takker for i aften.

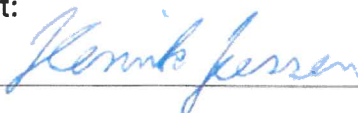
Bestyrelsen takker Henrik Jessen for hjælpen i forbindelse med generalforsamlingen.

Referent: Christian Lindegaard Tagmose

Godkendelse af Referat:

Dato: 13.05.2026

Dirigent:



Sekretær: