

Generalforsamling Helle Energi A.M.B.A

29. april 2026

Bestyrelsens beretning:

Tofterup, April 2026

Indledning;

Dette er jo vores første generalforsamling, hvor I som varmemeforbrugere/andelshavere er med.

Det er rart at se at så mange viser interesse for projektet og møder op i aften.

Det har været et MEGET travlt år, så jeg vil gennemgå året lidt i punktform for at få det væsentligste med, men stadig med fare for at glemme noget.

Årets udvikling 2025:

Helle Energi A.M.B.A er kommet rigtig godt i gang med fjernvarmeprojektet gældende for byerne Nordenskov, Fåborg, Årre, Agerbæk, Næsbjerg og Starup-Tofterup.

Tidsplanen for projektet er igen i løbet af 2025 løbende blevet revurderet og tilpasset, pga. de forhold og udfordringer, som er hændt i løbet af året.

Vi er dog allerede kommet rigtig langt, og begynder tilslutning af de første forbrugere her efter sommerferien 2026, og forventer at de sidste forbrugere kan tilsluttes sidst 2027. Det er meget komprimeret, ikke helt optimalt, men glædeligt at det går så hurtigt fremad.

Vi startede i januar med at gennemgå alle de indkomne tilbud, på de forskellige entrepriser. Det endte ud i kontrakter med:

Aalborg CSP på varmecentraler. Varmecentralerne er selve bygningen (hvor de har lavet kontrakt med lokale håndværkere som opfører dette), varmepumper (som produceres i Skjern), spidslastkedel, skorsten og udeluftoptagere.

FW Rørteknik på akkumuleringstanke (som hører hjemme i Roust)

Schantz Byg på ledningsnettet (de er også lokale)

Vi arbejdede så videre med et par mindre udbud på fjernvarme units, som jo er det, som skal erstatte jeres gasfyr m.v.

Udbud på varmemålere og ikke mindst VVS-installeringen af units, som jo er arbejdet der skal udføres ude ved jer som kunder, og af den VVS'er I kender. Forudsat at de selvfølgelig opfylder de krav vi stiller, som skal sikre at I får det bedste udførte arbejde.

Løbende har vi også brugt meget tid på at undersøge systemer, som skal håndtere alt fra kundekartotek, afregninger og ikke mindst styring af alle anlæg. Dette var ikke bare ligetil, da der faktisk ikke findes lignende anlæg, altså 6 "mindre" anlæg som styres samlet.

I takt med at arbejdet gik i gang, nedgravning af ledningsnet og opførelse af centraler, var der endnu mere dagligt arbejde der skulle varetages, og det er svært for en bestyrelse hvor vi jo alle har et arbejde der selvfølgelig skal passes.

Derfor var det også rart, at vi i august kunne annoncere, at vi havde ansat Alexander som Drift & Projektleder, og ikke mindst Sven som siden den spæde start på projektet har været en uvurderlig hjælp.

Så overtog vi også vores fremtidige hovedsæde, kontor m.m. i Nordenskov, hvor vi havde åbent hus/første spadestik/rejsegilde, hvor vi fremviste det dengang allerede fremskredne arbejde, som jo er det første anlæg der skal sættes i drift, når vi bliver tilsluttet elnettet.

Status på projektets gennemførelse:

Som I nok har set, går det hurtigt fremad i de byer vi er startet i.

Jeg vil kort opridse status her:

Nordenskov: Her mangler næsten kun leveringen af transformere/el fra N1, så det sidste el arbejde kan udføres, og anlægget kan sættes i drift.

Fåborg: Bygningen står klar, akkumuleringstanken er svejst, isoleringen heraf pågår.

Årre: Bygningen står klar, arbejdet indvendigt er i gang, tanken er ved at blive svejst.

Her vil jeg lige nævne, at det er rart, når en stor virksomhed som KVIST vælger fjernvarmen til, hvorfor vi også har valgt at geare op, og på den måde leverer varme så hurtigt som muligt.

Agerbæk: Der er støbt sokkel, så inden længe rejses elementer.

Næsbjerg: Grunden er købt.

Starup-Tofterup: Grundkøb er i gang.

Ledningsnettet: Der sker så meget på dette område hele tiden. Nordenskov og Fåborg er det rigtigt langt.

Her er aftalen at vi følger Din Forsyning, som udfører kloak separering. I Årre er det næsten lige startet.

Agerbæk er ca. 40% færdig. Næsbjerg og Starup-Tofterup er ikke startet op.

Tidsplaner for de enkelte byer ligger på vores hjemmeside, så de kan tilgås af alle.

Lidt om Naturgas:

Der har desværre fra regeringens side, været lidt forskellige udmeldinger, men de siger dog stadig at N-gas skal udfases som varmekilde til boliger.

Evida har for distribution her pr. 1-1-2026 hævet prisen, og det er allerede vedtaget, at N-gas priserne vil stige fra 2027 grundet særlige afgifter, som vil betyde en meromkostning på ca. kr. 2.000,- mere for et standardhus.

Samtidig har Varde Kommune i deres godkendte Varmeplan ambition om, at alle olie- og N-gasfyr til privat opvarmning er udfaset i 2030.

Øvrige ting som bestyrelsen har arbejdet med og fremtidige opgaver:

Af øvrige forhold kan kort nævnes følgende:

- Etablering af kollektiv varmforsyning (kold fjernvarme/Termonet) i bysamfund udenfor fjernvarmeområdet er midlertidig sat på standby.
- Kommende organisation / ansættelse af bogholder, samarbejde med andre Fj.v. selskaber om ansættelse så vi kan "dele" medarbejdere, og på den måde være mere fleksibel i f.eks ferier.
- Vi deltager i møder med andre fj.v. selskaber i lokalområdet, f.eks. mht. ovenstående, men også for at spare og lære af hinanden.
- Din Forsyning er også på vores samarbejdsliste, de har stor erfaring på mange områder som de gerne deler med os nystartede.
- Status møder med Varde Kommune.
- Etablering af energiparker og overskudsvarmeprojekter (kunne være biogasanlæg) i umiddelbar nærhed af vore forsyningsområder har vores bevågenhed, og vi følger udviklingen for at se om der kan opnås evt. samarbejder til gavn for vores projekt.

Afrunding:

Her til sidst, vel jeg gerne takke bestyrelsen og suppleant, for igen i 2025 at yde en kæmpe indsats.

Ekstra tak til kasserer, der har været en del bilag, da vi jo nu er kommet rigtig godt i gang.

Også en særlig tak til sekretær for udarbejdelse af nyhedsinformationer og opslag på de sociale medier.

Til Sven Nørskov, vores suppleant, skal der ligeledes lyde en særlig tak for et kæmpearbejde med registrering af de kommende forbrugere samt oplysninger omkring boligareal etc. – et værdifuldt arbejde og et nødvendigt grundlag til vores rådgiver.

Tak til Varde Kommune, kreditinstitutioner og øvrige bidragsydere for støtte og support.

Tak til alle samarbejdspartnere for sparring, vejledning mm. INGEN nævnt INGEN glemt.